



ประกาศเทศบาลตำบลปัลลิวี

เรื่อง ประกาศบัญญัติกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญญัติกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ของกรมที่ดิน เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และ ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้กรมที่ดินหรือสำนักงานที่ดินพื้นที่ส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินตาม
มาตรา ๓๕ ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีประจำปี ๒๕๖๕ นั้น

เทศบาลตำบลปัลลิวี อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี จึงขอประกาศบัญญัติกำหนดราคาประเมิน
ทุนทรัพย์ที่ดินสำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อให้เจ้าของที่ดินในเขตเทศบาลตำบลปัลลิวีได้ทราบ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน ธันวาคม ๒๕๖๔

(นายอรรณพ พงศ์ศักดิ์)

นายกเทศมนตรีตำบลปัลลิวี

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ก)
ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดจันทบุรีได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจาก
คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒
เทศบาลตำบลปลั้ว อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี

หน่วย ที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน ตารางวาละ (บาท)	ไร่ละ (บาท)	หมายเหตุ
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๑,๕๐๐	๖๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดคลองสาธารณะประโยชน์ ระยะ ๔๐ เมตร	๑๓๐	๕๒,๐๐๐	
๔	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๒๐๐	๘๐,๐๐๐	
๕	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑ - ๔ ระยะ ๔๐ เมตร	๑๐๐	๔๐,๐๐๐	